

CMP/APR/2015/0032

21 أبريل 2015

السيد حسن عبدالرحمن السركال المحترم
نائب رئيس تنفيذي - رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
ص.ب 9700
دبي - الإمارات العربية المتحدة
فاكس رقم: +971 43315148

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

الموضوع: الاستثمار في مشروع سكني بمدينة اسطنبول في تركيا

يود GFH إعلام السادة مساهمي البنك والأسواق أن GFH كابيتال، الشركة التابعة والمملوكة بالكامل لمجموعة GFH قد أتمت صفقة الاستثمار في مشروع "نيورول لايف"، أحد اهم المشاريع السكنية بمدينة إسطنبول في تركيا مع "نيورول للاستثمار العقاري"، أحد أهم شركات الإستثمار العقاري في تركيا، والمدرجة أسهمها في بورصة إسطنبول.

يقام المشروع على مساحة تقدر بنحو 9.500 متر مربع، مخصص منها منطقة إنشاءات بمساحة 142.000 متر مربع ويضم حوالي 500 وحدة سكنية. بدأت أعمال الإنشاء في منتصف عام 2014 وتسير بشكل جيد، إذ من المقرر استكمالها خلال الربع الأول من عام 2017. و يقع المشروع في منطقة سيرانتيب، الواقعة على الجانب الأوروبي من مدينة اسطنبول.

تقدر قيمة الصفقة بحوالي 90 مليون ليرة تركية، حيث من المتوقع أن تحقق عائداً يفوق 20% للبنك خلال فترة الإستثمار.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،



نبيل ميرزا

مدير إداري للإلتزام ومكافحة غسيل الأموال