

البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤

بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ / بالآلاف الدولارات الأمريكية	٢٠١٤	٢٠١٣ (معدلة)
العمليات المستمرة		
إيرادات الخدمات الاستشارية المصرفية	١٦,١٥٢	١,٨٦٢
رسوم إدارة ورسوم أخرى	٧,٠٤٥	٧,٣١٦
إيراد ودائع لدى مؤسسات مالية	٢٨٦	٤٧٣
الحصة من أرباح / (خسائر) استثمارات محتسبة بطريقة حقوق الملكية	١,٠٣٦٣	(٢٢,٢٠٧)
إيرادات استثمارات في أوراق مالية، صافي	(٥,٧٩٥)	١,٤٣٣
ربح صرف العملات الأجنبية، صافي	٥٧	١,٠١٨
إيرادات أخرى	٤٣,٦٠٠	٢٣,٥٦٥
إيرادات العمليات المصرفية الاستثمارية	٦٥,٧٠٨	١٣,٤٦٠
إيرادات القطاع الصناعي	٩٤,٣٥٠	-
مجموع الإيرادات	١٦٠,٠٥٨	١٣,٤٦٠
تكلفة الموظفين	١١,٦٤٣	٨,٥٩٧
مصروفات الاستشارات الاستثمارية	٤,٢٢٤	١,٥٧٥
مصروفات تمويل	١٣,٣٢٢	١٦,٢٧٠
مصروفات أخرى	١٣,٠٩٤	٨,١٤٧
مجموع مصروفات العمليات المصرفية الاستثمارية	٤١,٩٩٣	٣٤,٥٨٩
تكلفة المبيعات	٨,٠٣٣٣	-
مصروفات تشغيلية أخرى	١١,٥٠٥	-
مجموع مصروفات القطاع الصناعي	٩١,٨٣٨	-
مجموع المصروفات	١٣٣,٨٢١	٣٤,٥٨٩
الربح / (الخسارة) من العمليات المستمرة قبل خصصات انخفاض القيمة	٢٦,٢٢٧	(٢١,١٢٩)
مخصصات انخفاض قيمة الموجودات	(١,٠٥٨٥)	(٣,٠٠٠)
ربح / (خسارة) من العمليات المستمرة	١٥,١٦٢	(٢٤,١٢٩)
أرباح موجودات محتفظ بها لغرض البيع، صافي	١,٣٩٢	٦,٤٦٦
ربح / (خسارة) السنة	١٧,٠٣٤	(١٧,٦٦٣)
المنسوب الي:		
مساهمي البنك	١١,٠٥٩	(١٧,٦٦٣)
حصة غير مسيطرة	٥,٩٧٥	-
	١٧,٠٣٤	(١٧,٦٦٣)
العائد على السهم	٠,٤٦	(٠,٦٠)
العائد على السهم - العمليات المستمرة		
العائد الأساسي على السهم والعائد المخفض (سنت أمريكي)	٠,٤٣	(٠,٨٢)

بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ / بالآلاف الدولارات الأمريكية	٢٠١٤	٢٠١٣
أنشطة التشغيل		
ربح / (خسارة) السنة	١٧,٠٣٤	(١٧,٦٦٣)
تعديلات على:		
مخصصات انخفاض القيمة	١,٠٥٨٥	٣,٠٠٠
إيرادات من استثمارات في أوراق مالية	٣,٦٨٧	(١,٤٣٣)
أرباح موجودات محتفظ بها لغرض البيع	(١,٣٩٢)	(٦,٤٦٦)
الحصة من أرباح الشركات الزميلة المحتسبة بطريقة حقوق الملكية	(١,٠٣٣٣)	(٢٢,٢٠٧)
ربح صرف العملات الأجنبية	(٥٧)	(١,٠١٨)
رسوم إدارة ورسوم أخرى	٧٥	-
مصروفات التمويل	٧,١٦٣	١٦,٢٧٠
إيرادات أخرى	(٤١,٩٦٣)	(٣٣,٥٦٥)
استهلاك وإطفاء	٤,٥١٤	١,١٦٤
إيرادات الاستثمارات المصرفية	(١٦,٢٥٢)	-
	(٢٦,٩١٩)	(٧,٥٠٤)
التغير في:		
إيداعات لدى / من مؤسسات مالية	(٩,١٤٦)	(٢٧,٥٠٢)
أموال المستثمرين	(٤,٦٨١)	(٧,٢٦٢)
موجودات أخرى	٨,٩٤٦	(١١,٥٧٨)
مطلوبات أخرى	(٨٢)	(٨,٤٦٣)
صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل	(٣١,٥٣٢)	(٦١,٨٥٩)
أنشطة الاستثمار		
مدفوعات لشراء معدات، صافي	(١١,٦٨٠)	-
مقبوضات من موجودات محتفظ بها لغرض البيع	١٤,٥٥٩	-
شراء استثمارات في أوراق مالية	(١٢٢,٩٨٨)	(٣٠,١٥٣)
أرباح أسهم مستلمة	٤١٨	١٥٦
مقبوضات من بيع استثمارات في أوراق مالية	١,٦٤٨٥	٣,٥٤٦
شراء عقارات تطويرية	(١,٣٢٩)	-
مدفوعات لشراء عقارات	(٢١,٩٧٧)	-
صافي التدفقات النقدية من شراء شركات تابعة	٧,٣٤١	٩,٧٧٦
أرباح أسهم مستلمة من شركات زميلة محتسبة بطريقة حقوق الملكية	٢,٢٥٧	-
مدفوعات مقدمة لشراء استثمارات	١,٩٥٤	(١,٩٥٤)
صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار	(٢٤,٥٦٠)	(١٨,٢٢٩)
أنشطة التمويل		
مطلوبات تمويلية، صافي	(٣٣,٥٦٨)	(٢٠,٣٤٥)
مصروفات تمويل مدفوعة	(١٤,٢٤٣)	(١٥,٣٩٩)
مقبوضات من إصدار مزايا قابلة للتحويل	١٧,٠٤٠	١١٥,٧٧٥
مقبوضات بيع أسهم خزينة	-	١١,٢٨٣
أرباح أسهم مدفوعة	(١٠)	(١,٧٤٨)
مدفوعات لحاملي حسابات الاستثمار	-	(١٩٨)
صافي النقد من أنشطة التمويل	١٢٢,٥٧٩	٨٩,٧٢٨
صافي الزيادة في النقد وما في حكمه خلال السنة	٦٦,٤٨٧	٩,٢٤٥
النقد وما في حكمه في ١ يناير	٢١,٨٤٧	٥,١٠٥
النقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر	٨٨,٣٣٤	١٤,٣٥٥
يتمثل النقد وما في حكمه من:		
نقد وأرصدة لدى البنوك	٤٢,٥٨١	١٤,٣٤٥
إيداعات لدى مؤسسات مالية	٤٥,٧٥٣	-
	٨٨,٣٣٤	١٤,٣٤٥

اعتمدت المعلومات المالية الموحدة المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة في ٢٢ فبراير ٢٠١٥، وتم التوقيع عليها من قبل:

أحمد المطوع رئيس مجلس الإدارة
مصباح سيف المطيري نائب رئيس مجلس الإدارة

«تم استخلاص الميزانية العمومية الموحدة، بيان الدخل، بيان التدفق النقدي والتغيرات في حقوق الملكية المذكورة أعلاه، من البيانات المالية الموحدة المختصرة لبيت التمويل الخليجي ش.م.ب. للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ والتي تم مراجعتها من قبل السادة KPMG، الذين أبدوا رأيهم بأنها عادلة وصحيحة وبدون تحفظات.»

بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ / بالآلاف الدولارات الأمريكية	٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٣ (معدلة)
الموجودات		
نقد وأرصدة لدى البنوك	٤٦,١٤٧	٢١,٨٤٧
ودائع لدى مؤسسات مالية	٤٥,٧٥٣	-
استثمارات في أوراق مالية	٢٤٨,٤١٨	١٩٦,١٤١
عقارات استثمارية	٢٥٩,٤٠٤	٢٥٩,٤٠٤
عقارات للتطوير	٤٥,٥٠١	-
موجودات محتفظ بها لغرض البيع	-	٢٣,٨٢٤
استثمارات محتسبة بطريقة حقوق الملكية	١٥٨,٨٠٤	٢٠٩,٧٣٩
ممتلكات والآلات ومعدات	١٤١,٣٠١	٢٩٩
موجودات غير ملموسة	١٢٥,١٧٦	-
موجودات أخرى	٢٣٤,٦٠٣	١٧٢,٦٦٩
مجموع الموجودات	١,٣٠٥,١٠٧	٨٨٣,٩٢٣
المطلوبات		
أموال المستثمرين	١٤,٨٨٥	١٩,١٦٦
ودائع من مؤسسات مالية وأخرى	٩٠,١٤٥	٩٣,٥١١
تمويلات دائنة	٢٣١,١٢٤	٢٠٧,٧٦٧
مطلوبات أخرى	١٠١,٥٦٠	٦٠,٤٠٨
مجموع المطلوبات	٤٣٧,٧١٤	٣٨٠,٨٥٢
حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار	١,٦٦٣	٢,١٥٥
حقوق الملكية		
رأس المال	١,٢٥٣,٦٦٦	٩٧٢,٢٨١
أسهم خزينة	(٩١٢)	(٩١٢)
حساب تسوية رأس المال	(٤٧٥,٥٨٢)	(٢٢٩,٦٥٦)
احتياطي قانوني	٦٩,٢٥١	٦٨,١٤٦
خسائر متراكمة	(١٦٥,٨٥١)	(١٦٥,٨٥١)
احتياطي القيمة العادلة	(٢,٣٤٥)	-
احتياطي تحويل العملات الأجنبية	(٧٨٠)	-
احتياطي أسهم منحة	١,١٢٩	١,٢٤٢
مجموع حقوق الملكية المنسوبة لمساهمي البنك	٦٧٨,٥٣٦	٥٠٠,٩١٦
حصة غير مسيطرة	١٨٧,١٩٤	-
مجموع حقوق الملكية	٨٦٥,٧٣٠	٥٠٠,٩١٦
مجموع المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار وحقوق الملكية	١,٣٠٥,١٠٧	٨٨٣,٩٢٣

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ / بالآلاف الدولارات الأمريكية	رأس المال	أسهم خزينة	حساب تسوية رأس المال	احتياطي قانوني	خسائر متراكمة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحويل العملات الأجنبية	مجموع حقوق الملكية
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٤	٩٧٢,٢٨١	(٩١٢)	(٢٢٩,٦٥٦)	٦٨,١٤٦	(٣١٠,١٨٥)	-	-	٥٠٠,٩١٦
ربح السنة	-	-	-	١١,٥٩	-	-	-	١٧,٠٣٤
تغيرات القيمة العادلة	-	-	-	-	(٢,٣٤٥)	-	-	(٢,٣٤٥)
فروق تحويل العملات الأجنبية	-	-	-	-	(٧٨٠)	-	-	(٧٨٠)
مجموع الإيرادات والمصروفات المحتسبة	-	-	-	١١,٥٩	(٢,٣٤٥)	-	-	١١,٥٩
المحول للاحتياطي القانوني	-	-	-	١,١٠٥	(١,١٠٥)	-	-	-
تحويل مزايا إلى رأس المال	٤١٥,٧٢٥	-	(٢٤٥,٣٢٥)	-	-	-	-	١٧٠,٤٠٠
مصروفات متعلقة بإصدار أسهم	-	-	(٦٠١)	-	-	-	-	(٦٠١)
تخفيض رأس المال	(١٣٤,٣٨٠)	-	-	-	-	-	-	(١٣٤,٣٨٠)
تكلفة تملك أسهم مكافأة الموظفين، صافي الاسترجاعات	-	-	-	-	-	-	-	-
الاستحواذ على شركات تابعة	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤	١,٢٥٣,٦٦٦	(٩١٢)	(٤٧٥,٥٨٢)	٦٩,٢٥١	(١٦٥,٨٥١)	(٢,٣٤٥)	(٧٨٠)	٨٦٥,٧٣٠

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ (يتبع) / بالآلاف الدولارات الأمريكية	رأس المال	أسهم خزينة	حساب تسوية رأس المال	احتياطي قانوني	خسائر متراكمة	احتياطي تحويل العملات الأجنبية	مجموع حقوق الملكية
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٣	٥٩٥,٠٨٧	(٢,٩٩٥)	-	١٣,٢٣٥	(٢٩١,٢٨٠)	-	٣٨١,٣٠٦
خسارة السنة	-	-	-	-	(١٧,٦٦٣)	-	(١٧,٦٦٣)
مجموع الإيرادات والمصروفات المحتسبة	-	-	-	-	(١٧,٦٦٣)	-	(١٧,٦٦٣)
المحول للاحتياطي القانوني	٣٧٧,١٩٤	-	(٨,٥٢٨)	(٢٢٩,٦٥٦)	(١,٦٣٠)	١,٦٣٠	١٢٥,٧٧٥
تحويل مزايا إلى رأس مال	-	-	(١,١٩٢)	-	-	-	(١,١٩٢)
شراء أسهم خزينة	-	-	-	-	-	-	-
بيع أسهم خزينة	-	-	١٠,٩٩٧	-	-	-	١٠,٩٩٧
ربح من بيع أسهم خزينة	-	-	-	-	-	-	-
تكلفة تملك أسهم مكافأة الموظفين، صافي الاسترجاعات	-	-	٨,٠٦	-	-	-	٨,٠٦
ربح من بيع جزئي لشركة تابعة محتفظ بها لغرض البيع	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٩٧٢,٢٨١	(٩١٢)	(٤٧٥,٥٨٢)	٦٩,٢٥١	(١٦٥,٨٥١)	(٢,٣٤٥)	٨٦٥,٧٣٠