

الشيخ خليفة بن إبراهيم آل خليفة المحترم
الرئيس التنفيذي
بورصة البحرين
ص.ب 3203
المنامة - مملكة البحرين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

**الموضوع: مجموعة جي إف إتش المالية توقع اتفاقية لإعادة هيكلة صكوك مع شركة الخليج القابضة
ومصرف الراجحي**

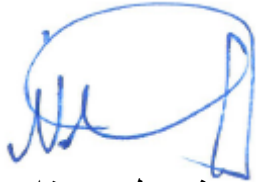
تود مجموعة جي إف إتش المالية إعلام الأسواق والسادة المساهمين عن قيامها كراعي للمشروع بتوقيع الاتفاقية النهائية لإعادة هيكلة الصكوك لمشروع فيلامار وذلك مع شركة الخليج القابضة (الشركة المطورة للمشروع) ومصرف الراجحي (ممول المشروع)، بغرض إعادة جدولة تمويل المشروع وإعادة تدشينه رسمياً بمنطقة مرفأ البحرين المالي.

تجدر الإشارة إلى أن مشروع فيلامار هو أحد المشاريع العملاقة التي تقوم شركة الخليج القابضة بتطويرها وتقدر تكلفته بـ 700 مليون دولار أمريكي. يتميز المشروع بإطلالته البحرية ويضم مكونات سكنية وتجارية ويمتد على مساحة تزيد على 35,900 متر مربع في منطقة مرفأ البحرين المالي التي تمثل معلماً بارزاً في مملكة البحرين.

وبموجب الاتفاقية، ستساهم مجموعة جي اف اتش المالية في تمويل المشروع بمبلغ يصل الى 50 مليون دولار امريكي لإتمام المشروع.

وسيكون لإعادة الهيكلة هذه أثر إيجابي على حصة جي اف اتش في شركة الخليج القابضة.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،



نبيل ميرزا

مدير إداري للإلتزام ومكافحة غسيل الأموال



CMP/DEC/2016/0002

4th December 2016

Sh. Khalifa Bin Ebrahim Al Khalifa

Chief Executive Officer

Bahrain Bourse

P.O Box 3203

Manama - Kingdom of Bahrain

Dear Sh. Khalifa,

Subject: GFH Signs Final Sukuk Restructuring Agreement with Gulf Holding and Al Rajhi Bank

GFH Financial Group ("GFH") would like to inform its shareholders and the markets that it has, as the project sponsor, signed a final Sukuk restructuring agreement with Gulf Holding Company (GHC), the project's real estate project development firm, and Al Rajhi Bank as the project financier. The agreement allows for the rescheduling of the Villamar project's finances and officially marks the re-launch of the project located in the Bahrain Financial Harbour.

Villamar @ The Harbour is one of the flagship projects of GHC and forms an integral part of the Company's portfolio of projects. Valued at US\$700 million, Villamar @ The Harbour is the Kingdom of Bahrain's most advanced and exclusive residential complex spread over 35,900 square meters at the landmark Bahrain Financial Harbour.

As per the agreement, GFH will participate in financing completion of the project with an amount up to US\$50 million.

This restructuring will have a positive impact on GFH's shareholding in Gulf Holding Company.

Yours Sincerely,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Nabeel Mirza", enclosed within a blue rectangular box.

Nabeel Mirza

Compliance Director & MLRO